

Uchwała Nr XIV.68.2019
Rady Gminy Promna
z dnia 28 października 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730 i poz. 1009) Rada Gminy Promna uchwała, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna.

§2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy Promna.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Promna.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/Zbysław Budyta

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Dla gminy Promna obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna przyjęte uchwałą Nr II/5/2000 Rady Gminy Promna z dnia 31 marca 2000 r. zmienione uchwałą Nr XIX/101/12 Rady Gminy Promna z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna.

Wójt zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz. 1945 z późn. zm.) dokonał analizy aktualności studium i planów miejscowych.

W ramach przeprowadzonej analizy obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna zostało przeanalizowane pod kątem:

- 1) zgodności z obowiązującymi przepisami prawa;
- 2) aktualności w aspekcie polityki przestrzennej regionu i kraju;
- 3) aktualności w aspekcie zaobserwowanych zmian zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku analizy, w odniesieniu do Studium, stwierdzono nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna w zakresie m.in.:

- 1) niedostosowania do zaistniałych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz zaobserwowanych tendencji rozwojowych Gminy;
- 2) niedostosowania zapisów do aktualnie obowiązujących przepisów prawa;
- 3) pominięcia części obszaru, który zgodnie z państwowym rejestrem granic przynależy do gminy Promna.

Dnia 30 lipca 2019 r. Rada Gminy Promna podjęła uchwałę nr XX.56.2019 w sprawie *aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego*, w której uznała je za nieaktualne, przyjmując wyniki analizy przedstawione przez Wójta.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie działań zmierzających do opracowania nowego aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna.