STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PROMNA

RYSUNEK STUDIUM
KIERUNKI. POLITYKA PRZESTRZENNA

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXIX.207.2022
Rady Gminy Promna z dnia 29 czerwca 2022 r.
Arkusz 2/2

GMINA JASIENIEC powiat grójecki
GMINA WARKA powiat grójecki
GMINA GOSZCZYN powiat grójecki
GMINA MOGIELNICA powiat grójecki
GMINA WYŚMIERZYCE powiat białobrzeski
GMINA BIAŁOBRZEGI powiat białobrzeski

PELINÓW
KAROLIN
DALTROZÓW
BRONISZEW
OLSZAMY
OLKOWICE
LEKARCICE NOWE
LEKARCICE STARE
LEKARCICE
DOMANIEWICE
ZBROSZA MAŁA
SIELCE PIOTRÓW
STANISŁAWÓW
PNIE
WOLA BRANECKA
BIEJKÓW
PIEKARTY
LISEW
STRUPIECHÓW
FALĘCICE PARCELA
KOLONIA PROMNA
FALĘCICE WOLA
BIEJKOWSKA WOLA
PROMNA
RYKAŁY
MAŁA WIEŚ
PACEW
ADAMÓW
PRZYBYSZEW
FALĘCICE
GÓRY
OSUCHÓW

NATURA 2000 DOLINA PILICY
OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY RZEKI PILICY I DRZEWICZKI

WYMIERZONE

OZNACZENIA

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY
- GRANICA POWIATU BIAŁOBRZESKIEGO
- GRANICA GMINY PROMNA
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW
- TERENY ZABUDOWY - OBSZARY KONTYNUACJI URBANIZACJI
- TERENY ZABUDOWY - OBSZARY ROZWOJU URBANIZACJI

OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE ZE WZGLĘDÓW PRZYRODNICZYCH
- LASY
- TERENY ROLNICZE DO ZALESIENIA
- TERENY ROLNICZE
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I USŁUG
- OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU LUB EWIDENCJI ZABYTKÓW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - DOLINA DOLNEJ PILICY - OBSZAR MAJĄCY ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY (OZW)
- GRANICE OBSZARÓW NATURA 2000 - DOLINA PILICY - OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW (OSO)

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY RZEKI PILICY I DRZEWICZKI
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY RZEKI PILICY I DRZEWICZKI
- STREFA OBOWIĄZYWANIA ZAKAZU ZABUDOWY
- STREFA WYŁĄCZONA Z ZAKAZU ZABUDOWY
- OBSZAR OBOWIĄZYWANIA ZAKAZU ZABUDOWY W ODLEGŁOŚCI 20 m OD ISTNIEJĄCYCH NATURALNYCH CIEKÓW I ZBIORNIKÓW WODNYCH

OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH
TERENY ROLNICZE Z GLEBAMI O NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ
- GLEBY WYSOKICH KLAS BONITACYJNYCH (II-III)

OBSZARY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ
- LASY
- TERENY ROLNICZE DO ZALESIENIA
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
RZEKA PILICA
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%

GŁÓWNE KIERUNKI POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH
- DOLIN RZECZNYCH
- OBSZARÓW LEŚNYCH
- KORYTARZE EKOLOGICZNE O ZNACZENIU LOKALNYM
- KORYTARZE EKOLOGICZNE O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

OBSZARY I OBIEKTY WARTOŚCIOWE KULTUROWO
- OBIEKTY/OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY/OBSZARY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBSZAROWE/PUNKTOWE/NR PORZĄDKOWY STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

SZLAKI TURYSTYCZNE
- SZLAK KAJAKOWY

KSZTAŁTOWANIE ŁADU PRZESTRZENNEGO
- GRANICE OBSZARÓW O W PEŁNI WYKSZTAŁCONEJ ZWARTEJ STRUKTURZE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ W GRANICACH JEDNOSTKI OSADNICZEJ (STAN ISTNIEJĄCY)
- OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ

KOPALINY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN/ NAZWA ZŁOŻA

PONADLOKALNE SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA

- GRANICE OBSZARÓW ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW

OBIEKTY STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA
- ZAKŁADY O DUŻYM RYZYKU WYSTĄPIENIA AWARII

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA
- DROGA EKSPRESOWA
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- DROGI INNE

OZNACZENIA DODATKOWE
- LASY POZA GRANICAMI GMINY
- MASZTY TELEFONII KOMÓRKOWEJ

0 500 1000 m

TEMAT	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PROMNA
WYKONAWCA	ITEP-PROJEKT
AUTOR	mgr inż. arch. Gabriel Fertiński
OPRACOWANIE	mgr inż Anna Pustowska inż. Martyna Bloch inż. Wojciech Paszulkowski
RYSUNEK	RYSUNEK STUDIUM KIERUNKI. POLITYKA PRZESTRZENNA
DATA	LISTOPAD 2021
SKALA	1:10000
ARKUSZ	2