

UCHWAŁA NR XLVI.256.2023
RADY GMINY W PROMNIE
z dnia 23 lutego 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Promna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 oraz 2747) Rada Gminy w Promnie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna w granicach obszaru objętego projektem zmiany studium, obejmujących fragment obrębu Pnie, oznaczony na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Promna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/

Zbysław Budyta

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 oraz 2747) cyt.: „w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”. Zgodnie z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Dla gminy Promna obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna przyjęte uchwałą Nr XXXIX.207.2022 Rady Gminy Promna z dnia 29 czerwca 2022 r., które zostało sporządzone na podstawie przepisów ww. ustawy.

Z wnioskiem o sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Promna zwrócił się przedstawiciel firmy WABO sp. z o.o. zlokalizowanej w miejscowości Pnie. Wniosek dotyczył umożliwienia rozbudowy istniejącego zakładu przetwórstwa rolno-spożywczego i przeznaczenia terenu na cele produkcyjno-usługowe wraz z dopuszczeniem budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy 1,5 MW celem zaopatrzenia zakładu w energię elektryczną.

W związku z tym konieczne jest dokonanie zmiany Studium, pozwalające na sporządzenie planu miejscowego z przeznaczeniem terenów na cele produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem instalacji fotowoltaicznej o mocy 1,5 MW.

