

Zarządzenie nr 17/2023
Wójta Gminy Promna
z dnia 18 kwietnia 2023 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 172 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Gminy Promna nr XIV.71.2019 z dnia 28 października 2019 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Promna na lata 2020 – 2024, Wójt Gminy Promna zarządza co następuje:

§ 1.

1. Stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne ustala się w wysokości 5 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
2. Do stawki czynszu, określonej w ust. 1 mają zastosowanie czynniki obniżające wartość użytkową lokalu, które zostały określone w tabeli stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Traci moc Zarządzenie Nr 19/2017 z dnia 31 marca 2017 r.

§ 3.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4.

1. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Promna.

WÓJT

Wojciech Nowak

Tabela stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania

Lp.	Stan wyposażenia mieszkań	Baza w %	Stawka czynszu za 1 m ²
1.	Mieszkanie wyposażone w co, cw, wc, łazienkę	100	5,00
2.	Brak jednego z wymienionych w 1 punkcie urządzeń	90	4,50
3.	Brak dwóch z wymienionych w 1 punkcie urządzeń	80	4,00
4.	Brak trzech z wymienionych w 1 punkcie urządzeń	70	3,5
5.	Mieszkanie tylko z instalacją wodno-kanalizacyjną	60	3,00
6.	Mieszkanie bez instalacji wodno-kanalizacyjnej	50	2,50
7.	Mieszkanie na poddaszu z skosami	60	3,00
8.	Mieszkanie z oknami podsufitowymi	60	3,00

WÓJT
Wojciech Nowak